



COMUNE DI BIENTINA
PROVINCIA DI PISA

VERBALE SEDUTA CONSILIARE DEL 28 MAGGIO 2024

INIZIO SEDUTA ORE 18.35

Nella sala consiliare sono presenti:

CARMASSI DARIO	SI
BOSCHI LAURA	NO
BROGI EMANUELE	NO
CASTELLI ALESSANDRA	SI
DELL'ANTICO AGNESE	SI
DUCCI ALESSANDRO	SI
GABBRIELLINI GIOVANNI	SI
GUIDI CORRADO	NO
MARIOTTI MATTEO	SI
NICCOLI DESIRE'	SI
RUBERTI CHIARA	SI
STAMERRA SANDRO MARINO	SI
TANGREDI ELENA	SI

ASSESSORI PRESENTI: CAI E BARONI

PUNTO 1 – Insediamento della seduta. Approvazione verbale seduta precedente.

La Presidente richiama il contenuto del verbale della seduta precedente.

Sottopone il verbale all'approvazione dell'assemblea.

VOTAZIONE DELIBERA:

VOTANTI 10

FAVOREVOLI 10

CONTRARI -

ASTENUTI -

PUNTO 2 – Comunicazioni del Sindaco e/o del Presidente del Consiglio Comunale

Il Sindaco effettua tre comunicazioni.

1 Esprime vicinanza e cordoglio alla famiglia ed all'intera comunità per la scomparsa del consigliere regionale Massimiliano Pescini.

2 Comunica che, con deliberazione n. 74 del 27 maggio, la Giunta comunale ha approvato il rendiconto esercizio 2023 e che la documentazione è stata depositata e trasmessa a tutti i consiglieri comunali; il Consiglio comunale sarà convocato dopo il decorso dei venti giorni dal deposito previsti dalla legge.

3 Esprime solidarietà ai lavoratori della "Biancoforno" a seguito di una serie di circostanze emerse relative alle anomalie con cui sarebbero stati gestiti i rapporti di lavoro; i fatti sono stati segnalati dalle sigle sindacali e da alcune forze politiche. Auspica che ci sia il ripristino immediato della legalità e che si operi a favore ed a tutela dei lavoratori interessati.

PUNTO 3 – Bilancio finanziario 2024/2026. Ratifica della variazione n. 1 approvata in via d'urgenza con delibera G.C. n. 42/2024

Relaziona il Sindaco che ricorda che la variazione era stata già trattata nel consiglio precedente e che la votazione sulla ratifica era stata rinviata. Ribadisce che si è trattata di una variazione di scarsa rilevanza economica ma che era servita per avviare alcune attività amministrative urgenti.

L'assessore Niccoli ricorda che tra le misure della variazione rientra il finanziamento dello sportello "Informabandi", un servizio che il Comune ha offerto a cittadini, associazioni ed aziende in via sperimentale per un anno e che ha riscosso grande consenso; con la variazione è stato finanziato per un triennio. Evidenzia, inoltre, che un'altra misura finanziata con la variazione è stata il contributo straordinario erogato per sostenere l'associazione "I libri di Lena" che svolge una meritoria azione per tutelare il diritto allo studio per i ragazzi delle famiglie più deboli.

In assenza di altri interventi il Presidente passa alla votazione.

VOTAZIONE DELIBERA:

VOTANTI 10

FAVOREVOLI 7

CONTRARI -

ASTENUTI 3 (Mariotti, Ruberti e Ducci)

X I.E. VOTO CONFORME

PUNTO 4 – Regolamento per l'applicazione della tassa sui rifiuti (TARI). Modifiche ed integrazioni

Relazione l'assessore Niccoli che illustra le modifiche di maggior rilievo apportate al regolamento TARI per andare incontro alle esigenze dell'utenza (art 12), per adeguare all'IVA i costi dei mastelli e per disciplinare alcune funzioni dello sportello Ambiente (per la raccolta dell'amianto).

Interviene il consigliere Ruberti che richiama un precedente intervento in Consiglio sul tema della raccolta puntuale e chiede che venga specificata la data di decorrenza della contabilizzazione dei prelievi per le utenze domestiche (che non appare ancora chiara) e quella per le utenze non domestiche che non sembra essere indicata. Chiede che venga chiarito se per le utenze non domestiche è partita la tariffazione puntuale.

L'assessore Niccoli risponde che le misurazioni per le utenze domestiche sono partite dall'uno gennaio 2024 e che i prelievi effettuati e contabilizzati nel secondo semestre 2023 **ovvero dall'01/07/2023** hanno prodotto effetti che risultano nella bollettazione di acconto per il 2024. Precisa inoltre che la raccolta puntuale per le utenze non domestiche non è ancora partita per il mancato totale allineamento della banca dati.

Durante la discussione entra in aula alle ore 18.58 il consigliere Brogi.

PRESENTI 11 consiglieri

In assenza di altri interventi il Presidente passa alla votazione.

VOTAZIONE DELIBERA:

VOTANTI 11

FAVOREVOLI 8

CONTRARI 3 (Ruberti, Ducci e Mariotti)

ASTENUTI -

PUNTO 5 – Approvazione delle tariffe della Tassa sui Rifiuti (TARI) per l'anno 2024 e presa d'atto dell'aggiornamento del PEF pluriennale 2022-2025 per le annualità 2024 e 2025

Relaziona l'assessore Niccoli che comunica che i nuovi Piani economico-finanziari per il servizio raccolta e gestione dei rifiuti dell'Ambito sono aumentati di circa il 9.6% per ciascun comune; a

Bientina l'aumento è stato di neanche il 9% ma il recupero di gettito derivante dall'attività anti evasione ha consentito di non aumentare le tariffe (avendo "spalmato" gli importi recuperati sugli anni 2024 e 2025) ed anzi di abbatterle di circa il 2,5 - 2,7 %. Il prezzo è stato calmierato anche dalla diminuzione del numero dei ritiri dei rifiuti indifferenziati, frutto delle politiche ambientali degli ultimi anni.

Il consigliere Ruberti non si dice d'accordo con le conclusioni dell'assessore ed evidenzia che, in generale, le tariffe sono diminuite solo a seguito della diminuzione degli svuotamenti previsti; il rischio è che, chiedendo svuotamenti aggiuntivi, le famiglie si trovino un aumento dei costi effettivi.

L'assessore Niccoli spiega che la diminuzione del numero degli svuotamenti della indifferenziata è una scelta politica che segue alle politiche ambientali attuate negli ultimi anni ma soprattutto ai comportamenti delle utenze che si sono modificati producendo minori rifiuti indifferenziati.

Interviene il Sindaco che evidenzia che la tariffazione puntuale è arrivata dopo un lungo periodo di sperimentazione e monitoraggio completato nel 2023 e che il servizio è stato adattato alle esigenze dei cittadini ed alla modifica dei loro comportamenti nel trattamento dei rifiuti. Annuncia anche che il percorso sarà completato anche con le utenze non domestiche. Mette in rilievo due punti decisivi nel percorso avviato: 1 il recupero dell'evasione che ha consentito di non ribaltare sulle utenze l'aumento dei costi del servizio 2 il lavoro compiuto dall'Area economico-finanziaria che ha consentito di approvare le tariffe prima della scadenza di legge (30 giugno) in modo da provvedere con anticipo all'emissione delle bollette rispetto ai tempi di pagamento previsti.

L'assessore Niccoli specifica che il lavoro degli uffici svolto per tempo consente di comunicare ai cittadini in anticipo le modifiche regolamentari e le modalità di calcolo degli svuotamenti aggiuntivi.

Il consigliere Ruberti evidenzia che non si condividono le scelte politiche effettuate in tale materia e che la riduzione degli svuotamenti incide sui cittadini che dovranno chiedere gli svuotamenti aggiuntivi; aggiunge che la componente variabile della tariffa è aumentata per tutti e che Bientina appare meno pulita a seguito della scelta del ritiro pomeridiano dei rifiuti. L'assessore Niccoli chiarisce ancora che il sistema, peraltro, tende a far diminuire i costi di smaltimento dei rifiuti indifferenziati e che i benefici derivanti dai comportamenti virtuosi dei cittadini saranno percepiti tra due anni con il nuovo PEF.

Il consigliere Mariotti interviene per specificare che tra due anni verranno valutati i risultati.

In assenza di altri interventi il Presidente passa alla votazione.

VOTAZIONE DELIBERA:

VOTANTI 11

FAVOREVOLI 8

CONTRARI 3 (Ruberti, Ducci e Mariotti)

ASTENUTI -

X I.E. VOTO CONFORME

PUNTO 6 – VARIANTE ART. 252 TER L.R. 65/2014 AL REGOLAMENTO URBANISTICO E PIANO STRUTTURALE COMUNALE VIGENTI (U.T.O.E. 3 AREA INDUSTRIALE DI PRATOGRANDE PORZIONE EX COMPARTO 1) CON CONTESTUALE APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO – APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 65/2014.

Il Sindaco relaziona sul punto evidenziando che si arriva a conclusione dell'iter della variante "Pratogrande". Con la Vas sono pervenute una serie di osservazioni da parte degli enti preposti a tutela dell'ambiente che comunque, in sostanza, non viene aggredito trattandosi di un insediamento logistico e quindi di stoccaggio e non produttivo.

Nel corso del procedimento, inoltre, è pervenuta una osservazione di una cittadina sempre a tutela dell'ambiente che si propone al Consiglio di accogliere parzialmente per le motivazioni illustrate negli allegati A, B e D.

Con l'approvazione della variante si potrà procedere con la fase attuativa.

In assenza di interventi, il Presidente passa alla votazione sull'osservazione presentata.

VOTAZIONE:

VOTANTI 11

FAVOREVOLI 8

CONTRARI -

ASTENUTI 3 (Ruberti, Ducci e Mariotti).

Successivamente il Presidente passa alla votazione sulla deliberazione di approvazione definitiva.

VOTAZIONE:

VOTANTI 11

FAVOREVOLI 8

CONTRARI -

ASTENUTI 3 (Ruberti, Ducci e Mariotti).

X I.E. VOTO CONFORME

PUNTO 7 - VARIANTE PRATOGRANDE – U.T.O.E. 3 AREA INDUSTRIALE DI PRATOGRANDE SUB COMPARTO A (TRCOP-T4) AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R.T. 65/2014 – ADOZIONE

Relaziona il Sindaco che spiega che, dopo l'approvazione della variante, è possibile adottare il piano attuativo. Sono previsti una serie di interventi:

- 1 Protocollo di intesa tra i Comuni di Buti e Bientina e la Provincia di Pisa per realizzare la rotatoria di accesso (fuori dal comparto); l'opera sarà realizzata con risorse del privato.
- 2 Espropri di suoli fuori dal comparto per i quali è stato già posto il vincolo preordinato all'esproprio sempre con oneri a carico del privato.
- 3 Piano di fattibilità della rotatoria con studi sui flussi di traffico e relativo dimensionamento e caratteristiche.
- 4 Intervento sulle volumetrie poiché è richiesta una volumetria maggiore di quella disponibile nel comparto che sarà trasferita da altre zone del territorio sulle quali non necessita neanche in prospettiva.

Il consigliere Mariotti annuncia l'astensione evidenziando che tale variante viene da lontano come vocazione della zona; esprime tuttavia preoccupazione per l'incidenza ambientale ed in particolare sulla vivibilità della zona.

Il Sindaco risponde chiarendo che proprio la vocazione storica dell'area ha determinato la scelta nella pianificazione del territorio in modo coerente ma evidenziando che non sono stati messi in opportuno rilievo fino ad ora le enormi ricadute economiche ed occupazionali che un importante investimento può determinare in tutta l'area di Bientina.

In assenza di altri interventi il Presidente passa alla votazione.

VOTAZIONE DELIBERA:

VOTANTI 11

FAVOREVOLI 8

CONTRARI -

ASTENUTI 3 (Ruberti, Ducci e Mariotti)

X I.E. VOTO CONFORME

PUNTO 8 - Regolamento disciplina videosorveglianza comune di Bientina. Approvazione

Relaziona il Sindaco che ricorda che si è insediato il nuovo Comandante dirigente della polizia locale presso l'Unione Valdera che sta già lavorando per dare una impronta ancora più omogenea ed unitaria al Corpo pur mantenendo il carattere della territorialità in linea con la tradizione. Tra le questioni trattate è venuto in rilievo l'adozione del Regolamento per la disciplina della

videosorveglianza sul territorio in linea con le ultime tecnologie e con le più nuove strumentazioni in uso alla polizia locale. Ricorda che già il Comune di Bientina aveva approvato un proprio regolamento ma che ora è necessario riallinearlo a quello dell'Unione Valdera e dei Comuni ad essa aderenti.

In assenza di interventi il Presidente passa alla votazione.

VOTAZIONE DELIBERA:

VOTANTI 11

FAVOREVOLI 11

CONTRARI -

ASTENUTI -

FINE LAVORI ORE 19.50

Il Segretario Comunale

Dott. Alfredo Priolo

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente documento ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005 n.82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Bientina, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.