

ORIGINALE

- Imm. Eseguitibile
- Iter Ordinario



Deliberazione n°

135

in data 17/10/2019

**COMUNE DI BIENTINA**  
PROVINCIA DI PISA



**Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale**

---

**Oggetto:**

PRIMO PIANO OPERATIVO E CONTESTUALE VARIANTE AL P.S. - AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELIBERA G.C. 154/2017 - ATTO DI INDIRIZZO

---

L'anno 2019, addì diciassette del mese di ottobre alle ore 18.40, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella apposita Sala delle adunanze la Giunta Municipale.

Eseguito l'appello, risultano:

		Presenti	Assenti
1	Carmassi Dario	X	
2	Frosini Barbara	X	
3	Brogi Emanuele		X
4	Niccoli Desiré	X	
5	Vincenti Simone	X	
		4	1

Partecipa alla seduta il Dott. Carlo Russo Segretario del Comune.

Il Dott. DARIO CARMASSI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Si procede con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

Ai fini della decisione la Giunta ha preso preliminarmente atto dei pareri resi ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 relativamente alla sotto riportata proposta di deliberazione; i pareri sono allegati alla presente deliberazione.

**Decisione:**

1. **Approva** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Dà indirizzo** al Responsabile dell'Area 4 Tecnica di procedere a tutti gli atti necessari all'integrazione dell'avvio del Procedimento di cui alla Deliberazione n. 154 del 28/11/2017 per la contestuale redazione del Piano Strutturale di cui alla L.R. 65/2014 in conformazione al PIT/PPR ;
3. **Dà indirizzo** al Responsabile dell'Area 4 Tecnica di procedere a tutti gli atti necessari all'integrazione dell'incarico attualmente in essere al gruppo di progettazione del nuovo Piano Operativo e nuove professionalità necessarie per la redazione del PS;
4. **Di dare** indirizzo al Responsabile dell'Area 3 Economico Finanziaria di predisporre specifica variazione di Bilancio a copertura finanziaria degli incarichi professionali necessari per gli adempimenti generati con il presente indirizzo;
5. **Dà mandato** al Responsabile dell'Area 4 Tecnica di coordinare il redigendo Piano Strutturale con il redigendo Piano Strutturale Intercomunale anche tramite i dipendenti facenti parte dell'Ufficio di Piano Intercomunale stesso

**Motivazione:**

Premesso che:

- Il Comune di Bientina è dotato di Piano Strutturale (P.S.) approvato con Deliberazione di C.C. n° 48 del 20.07.2002 ai sensi della L.R.T. 5/95, efficace dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. n° 33 del 14/08/2002; il comune è altresì dotato di Regolamento Urbanistico (R.U.) approvato con Deliberazione di C.C. n° 90 del 10.12.2004, pubblicato sul B.U.R.T. n° 4 del 26.01.2005;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n° 18 del 29.03.2007, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n° 18 del 02.05.2007, veniva approvata la Variante Generale al Piano Strutturale;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n° 46 del 22.07.2010, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n° 34 del 25.08.2010, venivano approvate le integrazioni alla Variante Generale al Regolamento Urbanistico;
- Con Delibera di Giunta dell'Unione Valdera n. 86 del 29/09/2017 è stato avviato il "Procedimento per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale a sensi dell'articolo 17 della Legge Regionale 65/2014";
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 154 del 28/11/2017 è stato avviato il procedimento per la redazione del Primo Piano Operativo e contestuale Variante di Adeguamento del P.S. al P.I.T./P.P.R. ai sensi dell'art. 17 della LRT 65/2014 a ai sensi degli artt. 20-21 della Disciplina del P.I.T./P.P.R. e avvio del procedimento di V.A.S. ai sensi dell'art. 23 della LRT 10/2010;

## COMUNE DI BIENTINA

- Con Delibera Giunta dell'Unione Valdera n. 63 del 20/05/2019 è stata approvata la proposta ai sensi dell'art. 23 della L.R. 65/2014 per il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni dell'Unione
- Considerato che a seguito delle riunioni presso l'Ufficio di Piano dell'Unione sono state analizzate le problematiche e incongruenze evidenziate, sulla Delibera Giunta Unione Valdera n. 63/2019, dai singoli comuni sia di carattere idraulico che geologico/sismico, che comporta, anche in relazione alle recenti normative in materia di rischio idraulico, la redazione di indagini e studi di maggior dettaglio con conseguente allungamento delle tempistiche;
- Considerato pertanto che le tempistiche stabilite dall'Unione Valdera nella redazione del Piano Strutturale Intercomunale non risultano coerenti con le scadenze relative all'attuale Piano Strutturale del nostro comune, stante le diverse scadenze dei vigenti strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica dei singoli comuni facenti parte dell'Unione Valdera;

### **Adempimenti a cura del Comune:**

Il Servizio Affari Generali e Legali provvede:

- Per mezzo del Messo comunale, alla pubblicazione all'albo on line del presente atto.
- alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito del Comune di Bientina nella sezione "Amministrazione trasparente" nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 33/2013 (riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni);

Il servizio proponente provvederà allo svolgimento di ogni ulteriore adempimento connesso al presente atto e alla sua attuazione.

### **Esecutività:**

La Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4, del D.Lgs 267/2000, data la necessità di procedere nei tempi più celeri possibili all'integrazione di avvio del procedimento già in essere, stante anche la scadenza normativa imposta dalla L.R. 65/2014;

### **Riferimenti normativi:**

#### **a) Generali:**

- D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".
- Art.49 del D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, relativamente all'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione sottoposte alla Giunta.
- Art.134 del D. Lgs. 267/2000 relativo alla eseguibilità delle deliberazioni della Giunta.
- Statuto Comunale;
- Deliberazione n. 37 del 27/03/2015 (B.U.R.T. n. 28 del 20/05/2015): il Consiglio Regionale ha approvato l'integrazione paesaggistica del PIT con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) che sostituisce a tutti gli effetti l'implementazione paesaggistica del PIT adottata con DCR n.32 del 16.06.2009;
- DPGR 14 febbraio 2017, n. 4/R "Regolamento di attuazione dell'[articolo 36, comma 4 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65](#) (Norme per il governo del territorio). Informazione

e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell'informazione e della partecipazione;

- Delibera di Giunta Regionale Toscana 16 ottobre 2017, n. 112 “Approvazione delle linee guida sui livelli partecipativi ai sensi dell'articolo 36 comma 5 della Legge Regionale 65/20147 (Norme per il Governo del Territorio) e dell'articolo 17 del Regolamento 4/R/2017”;

**b) Specifici:**

- Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 27/02/2019 con la quale è stato approvato il DUP 2019/2021;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 27/02/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019/2021;
- Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 12/03/2019 con la quale è stato approvato il PEG 2019/2021;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 29/03/2007 di approvazione del Piano Strutturale in attuazione della L.R.T. n. 1/2005;
- Delibere di Consiglio Comunale n. 43 del 08/08/2009 e n. 46 del 22/07/2010 di approvazione del Regolamento Urbanistico in attuazione della L. R. n.1/2005;
- Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 18/07/2017 - Legge Regione Toscana n. 65 del 10 novembre 2014. Individuazione del Garante dell'informazione e comunicazione ai sensi dell'art. 37 comma 2 Nomina alla Sig.ra Claudia Baccelli dell'servizio Suap -Patrimonio dell'Area 4 Tecnica;
- Delibera di Giunta dell'Unione Valdera n. 86 del 29/09/2017 di avvio del procedimento per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale;
- Delibera di Giunta Comunale n. 154 del 28/11/2017 di avvio del procedimento del Primo Piano Operativo e contestuale Variante di Adeguamento del P.S. al P.I.T./P.P.R.
- Delibera Giunta dell'Unione Valdera n. 63 del 20/05/2019 “Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni dell'unione Valdera - Approvazione Proposta ai sensi Dell'art. 23 Della L.R. n. 65/2014”

**Ufficio proponente:**

Dirigente Responsabile: Arch. Giancarlo Montanelli;

Responsabile del Procedimento: Arch. Giancarlo Montanelli;

La Giunta Comunale procede quindi alle votazioni della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione

Il Sindaco proclama approvata la deliberazione

1. votazione favorevole unanime sulla immediata eseguibilità della deliberazione

Il Sindaco proclama la sua immediata eseguibilità.



**Comune di Bientina**

Provincia di Pisa

Piazza V.Emanuele II Nr. 53 56031

Bientina

P.IVA 00188060503

---

A04\_Area Tecnica\S0401\_Servizio Pianificazione e Governo del Territorio

Oggetto : pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione di Giunta Comunale ad oggetto:  
«PRIMO PIANO OPERATIVO E CONTESTUALE VARIANTE AL P.S. - AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELIBERA G.C. 154/2017 - ATTO DI INDIRIZZO»

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto specificata, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo n.267 del 18/8/2000.

Il Responsabile  
Area Tecnica  
Arch. Giancarlo Montanelli

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto specificata, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo n.267 del 18/8/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Luca Leone

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico della proposta conservata nella banca dati del Comune di Bientina, ai sensi dell'art. 22 del DLgs 82/2005.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
Dott. Dario Carmassi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Carlo Russo

---

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

1. che la presente Deliberazione è stata pubblicata all' Albo pretorio on line il \_\_\_\_\_ ed ivi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Bientina, li  
\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Carlo Russo

2. che la presente deliberazione è stata trasmessa, in elenco con lettera in data \_\_\_\_\_ ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'articolo 125, D. Lgs. 267 del 18.8.2000;

3. che la presente deliberazione diverrà esecutiva il decimo giorno successivo all'avvenuta pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Carlo Russo

---

**ATTESTA**

4. che l'atto è divenuto esecutivo in data \_\_\_\_\_ a seguito di votazione dell'immediata eseguibilità da parte della Giunta Comunale

---

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Carlo Russo

---

---

