



**Comune di Bientina**  
Provincia di Pisa

Piazza V.Emanuele II, Nr. 53  
56031- Bientina  
P.IVA 00188060503

[www.comune.bientina.pi.it](http://www.comune.bientina.pi.it)

**GARANTE DELL'INFORMAZIONE E  
DELLA PARTECIPAZIONE**

Claudia Baccelli  
Tel. 0587 758434 Fax 0587 758428

Email: [garante@comune.bientina.pi.it](mailto:garante@comune.bientina.pi.it)  
PEC [comune.bientina.pi.it@cert.legalmail.it](mailto:comune.bientina.pi.it@cert.legalmail.it)

***Variante art. 238 L.R.T. 65/2014 al Regolamento Urbanistico (U.T.O.E. 1 Bientina) per il Comparto 6 - Avvio del procedimento ai sensi art. 17 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii. e di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi della L.R.T 10/2010 e ss.mm.ii***

## **INCONTRO INFORMATIVO**

**21 Dicembre 2023, ore 18.00 – Sala Consiliare Comune di Bientina**

REPORT della RIUNIONE

a cura del Garante dell'Informazione e della Partecipazione

Struttura dell'Incontro:

ore 18.00: accoglienza e registrazione

ore 18.15 intervento del Sindaco

ore 18.30: chiusura dei lavori

Sono intervenuti il Sindaco Dario Carmassi e l'Architetto Giancarlo Montanelli.

Ha partecipato una persona (si è registrata)

### **• INTERVENTO DEL GARANTE**

La sottoscritta interviene per illustrare che questa fase di partecipazione ed informazione alla cittadinanza è finalizzata a far conoscere gli obiettivi e la proposta di Variante secondo quanto disposto dalla normativa Regionale attualmente vigente, indica le modalità di reperimento dei contributi e consegna ai presenti un modello cartaceo per presentare le proposte.

Illustra altresì, l'area del sito web istituzionale dove poter consultare tutti gli elaborati grafici e normativi allegati alla Delibera di Giunta Comunale n. 145 del 27/10/2023 di Avvio del procedimento di Variante.

Comunica che sarà aperto apposito form sul sito istituzione dal 22 dicembre al 22 gennaio, da poter utilizzare per la presentazione dei suddetti contributi.

### **• INTERVENTO DEL SINDACO**

Il Sindaco ringrazia il cittadino intervenuto per la sua presenza e spiega le ragioni di questo incontro con la cittadinanza con il supporto della documentazione cartacea ed illustra quanto segue:

la variante urbanistica proposta dai proprietari dell'area interessa l'attuazione di una porzione del Comparto 6 dell'UTOE 1 Bientina Capoluogo, già oggetto di variante urbanistica nel 2018.

Questo procedimento si rende necessario per adeguare la cartografia e le norme di attuazione alla normativa regionale in materia di rischio di alluvioni e tutela dei corsi d'acqua approvata con la LRT n. 41 del 24.7.2018. Precisamente si prevede la modifica cartografica per diversa collocazione dei parcheggi e nuovo disegno del verde.

Il tutto senza variazione dimensionale e con conferma di standard e parametri dimensionali di cui alla variante approvata con Deliberazione Consiglio Comunale n. 25/2018.

Bientina, 29.12.2023

**Il Garante dell'Informazione  
e della Partecipazione  
f.to Claudia Baccelli**