



COMUNE DI BIENTINA

PROVINCIA DI PISA

## VERBALE SEDUTA CONSILIARE DEL 22 FEBBRAIO 2022

### **INIZIO SEDUTA ORE 18.05**

Nella sala consiliare sono presenti il Sindaco, il Presidente del Consiglio Comunale, il consigliere Martelloni, l'assessore Brogi ed il segretario comunale Priolo. Sono altresì presenti in video collegamento l'assessore Niccoli e l'assessore Vincenti. In virtù del decreto sindacale n. 7/2020 sono collegati in videoconferenza i consiglieri comunali presenti. Risultano assenti i consiglieri comunali Berti, Gabbani, Gozzi e Vincenti.

### **PUNTO 1 – INSEDIAMENTO DELLA SEDUTA. APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA PRECEDENTE.**

Il Presidente richiama il verbale della seduta precedente ed invita i consiglieri a procedere con la votazione.

VOTAZIONE DELIBERA: FAVOREVOLE ED UNANIME

### **PUNTO 2 – COMUNICAZIONI DEL SINDACO E/O DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Il Presidente comunica che ultimati i punti all'ordine del giorno verrà sottoposta all'assemblea la possibilità di integrare l'ordine del giorno con il punto "Pace per l'Ucraina" con la successiva discussione. Tale integrazione è stata già concordata con i due capigruppo presenti.

Il Sindaco introduce l'intervento del Comandante della Polizia Municipale Trovarelli che brevemente illustrerà al Consiglio i risultati raggiunti dal Corpo nell'anno 2021.

Il Comandante illustra il report ed il Sindaco elogia e ringrazia tutto il personale della PM per il lavoro svolto.

### **PUNTO 3 – EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. PRESA D'ATTO DEL NUOVO REGOLAMENTO DI UTENZA**

Il sindaco relaziona sul nuovo regolamento predisposto da Apes dopo il contenzioso promosso dal sindacato degli inquilini ed in linea con la legge regionale in materia. Dopo la presa d'atto dei Consigli comunali sarà approvato definitivamente da APES.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: unanime favorevole

### **PUNTO 4 – PIANO TERRITORIALE PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONI E ASSIMILABILI NEL COMUNE DI BIENTINA: MODIFICA AL REGOLAMENTO PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E AGGIORNAMENTO 2022 DEGLI ALLEGATI AL REGOLAMENTO. APPROVAZIONE**

Relaziona il Sindaco che evidenzia che il documento vigente è stato aggiornato alle norme sopravvenute ed alle osservazioni esterne.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: unanime favorevole.

### **PUNTO 5 – REGOLAMENTO PER L'INSTALLAZIONE DI STRUTTURE MOBILI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI PRESENTI NEL CENTRO COMMERCIALE NATURALE DI BIENTINA. APPROVAZIONE**

Relaziona il Sindaco evidenziando che si tratta di un provvedimento importante per consentire lo sviluppo economico della città nel rispetto del decoro e della bellezza. E' rivolto a esercizi di somministrazione ed all'artigianato alimentare. E' stato sottoposto ora al Consiglio a fine emergenza Covid poiché si è ritenuto che in

piena emergenza anche economica non sarebbe stato opportuno sollecitare interventi ed investimenti agli operatori economici. Ad oggi invece appare possibile conseguire tale risultato per stimolare una crescita economica nel rispetto del Codice della strada, delle norme urbanistiche e del decoro urbano.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: unanime e favorevole.

### **PUNTO 6 – VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE DI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE O TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETA' O DIRITTO DI SUPERFICIE E DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE PER L'ANNO 2022**

Relaziona il sindaco che evidenzia che si tratta di un adempimento propedeutico ed obbligatorio all'approvazione del bilancio di previsione. Comunica che non risultano disponibili aree nuove per PIP e PEEP e che sono in via di definizione i trasferimenti del diritto di proprietà in esecuzione del PEEP di via Pirandello a favore dei titolari del diritto di superficie.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: 7 favorevoli e 2 astenuti (Martelloni e Pagni M.).

Votazione immediata eseguibilità: voto conforme.

### **PUNTO 7 – ALIQUOTE ADDIZIONALE IRPEF ANNO 2022. APPROVAZIONE**

Il Sindaco evidenzia che vengono confermate le aliquote ed il sistema delle agevolazioni in linea con le scelte degli anni scorsi e ricorda che ciascuno ha l'obbligo di contribuire in funzione delle proprie condizioni economiche anche per consentire l'attuazione delle misure di tutela per i meno abbienti.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: 7 favorevoli e 2 astenuti (Martelloni e Pagni M.).

Votazione immediata eseguibilità: voto conforme.

### **PUNTO 8 – ALIQUOTE IMU ANNO 2022. APPROVAZIONE**

Il Sindaco comunica che sono confermate le aliquote evidenziando che, per caratteristiche, il gettito IMU è una entrata determinante per finanziare l'erogazione dei servizi ai cittadini.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: 7 favorevoli e 2 astenuti (Martelloni e Pagni M.).

Votazione immediata eseguibilità: voto conforme.

### **PUNTO 9 – DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022-2024. APPROVAZIONE**

Il sindaco illustra i punti 9 e 10 con un unico intervento. Evidenzia che, benché il mandato è in scadenza, il DUP ed il bilancio sono reali ed hanno un orizzonte triennale, senza che vi sia stata una previsione di spesa limitata al primo semestre, in attesa delle elezioni. E' un bilancio ambizioso con orizzonte non limitato che guarda al futuro, caratterizzato da una serie di interventi che hanno ottenuto il finanziamento o che sono in corso di attuazione o che sono in fase di progettazione (piste ciclo-pedonali, la villa, la piantumazione alberi, la piazza, il museo, la palestra).

La parte corrente è da tenere sotto controllo per una rigidità della spesa derivante dal disavanzo emerso in sede di riaccertamento straordinario dei residui dell'anno 2015 e a seguito dell'intervento della Corte dei Conti tendente a fare riapprovare i consuntivi 2016 e 2017. Dopo l'espletamento delle gare per mensa scolastica e trasporto scolastico si dovrebbero peraltro liberare ulteriori risorse con le economie che ne deriveranno.

Nonostante ciò, sono già previste risorse per importanti politiche per favorire la ripartenza delle attività culturali, sociali e del mondo associativo che caratterizzano positivamente la realtà comunale.

Il bilancio è stato predisposto dalla precedente responsabile del Servizio che ha portato alla approvazione dello schema in Giunta ed è stato poi completato e definito dal nuovo responsabile dr. Giannoni.

Il consigliere Martelloni evidenzia che, come rilevato dal Revisore, il DUP nella parte strategica risulta carente; ricorda che alcuni degli obiettivi del mandato sindacale sono stati realizzati, altri sono stati realizzati parzialmente ed altri ancora per nulla. Chiede chiarimenti in particolare sulla realizzazione della scuola di Quattrostrate.

Il sindaco risponde che la parte strategica del DUP non è stata sviluppata per la prossimità della scadenza elettorale; ringrazia il consigliere Martelloni per lo spunto offerto in tema di verifica del programma di mandato. Si sofferma su tre punti: 1. Per villa Pacini è stato approvato un ambizioso progetto definitivo che riguarda l'esterno e l'interno che a breve dovrebbe trovare finanziamento regionale; 2. Realizzazione del CDR ed attuazione politiche ambientali con raccolta differenziata al 80% oltre ad altre misure (fontanelli, colonnine ricariche elettriche, mangia-plastica, ecc.); in più interventi di efficientamento energetico nelle scuole; 3. Percorsi ciclo-pedonali in fase di realizzazione o di ultimazione e di progettazione (Lucca – Pontedera).

Il Sindaco aggiunge che ci sono altri interventi come rifacimento cimitero, museo e progettazione delle 2 piazze più importanti che daranno un nuovo volto a Bientina.

Per la scuola di Quattrostrate, infine, ricorda che è stata fermata una gara che non teneva conto delle rilevanti spese di espropriazione garantendo la tenuta economico-finanziaria del Comune che altrimenti sarebbe stata irrimediabilmente pregiudicata. Aggiunge che dopo l'approvazione del Piano operativo verrà effettuata una valutazione finale sulla individuazione dell'area o sulla ristrutturazione della scuola esistente.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: 7 favorevoli e 2 contrari (Martelloni e Pagni M.).

Votazione immediata eseguibilità: voto conforme.

## **PUNTO 10 – BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024. APPROVAZIONE**

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: 7 favorevoli e 2 contrari (Martelloni e Pagni M.).

Votazione immediata eseguibilità: voto conforme.

-----

Con votazione unanime favorevole, il Consiglio decide di ammettere all'ordine del giorno il nuovo punto denominato "Pace per l'Ucraina" come da documento allegato di cui da lettura il Presidente del Consiglio.

Interviene il consigliere Ferretti che manifesta paura e sgomento per la guerra e per le drammatiche immagini che arrivano dall'Ucraina.

La consigliera Pagni B. evidenzia il bisogno di pace e di democrazia auspicando che si trovino soluzioni tempestive per l'interruzione del conflitto.

Il Sindaco evidenzia che la trattazione del tema in Consiglio comunale consente di evidenziare 3 questioni: 1. La bandiera della pace da qualche giorno è esposta sul palazzo comunale quale simbolo e messaggio forte da condividere con la cittadinanza; 2. Il concetto di "una nazione uno stato" è un concetto arcaico e ad oggi pericoloso; è usato in modo distorto per giustificare aggressioni di uno Stato nei confronti di un altro; 3. Accanto alla guerra vengono in rilievo altre questioni collaterali che meritano attenzione come il consumo, la produzione e la fornitura di gas e dei cereali che

rischiano di trasformare tale conflitto anche in una guerra economica.

Il Sindaco ringrazia l'intero Consiglio per la sensibilità dimostrata sul tema con la trattazione e la votazione dell'ordine del giorno.

Votazione ordine del giorno: unanime e favorevole.

Alle ore 19.45 si chiudono i lavori.

Il Segretario Comunale  
Dott. Alfredo Priolo

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente documento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 07/03/2005 n.82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Bientina, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.*