



COMUNE DI BIENTINA

PROVINCIA DI PISA

## VERBALE SEDUTA CONSILIARE DEL 24 MARZO 2022

### **INIZIO SEDUTA ORE 21.15**

Nella sala consiliare sono presenti il Sindaco, il Presidente del Consiglio Comunale ed il segretario comunale Priolo.

In virtù del decreto sindacale n. 7/2020 sono collegati in videoconferenza i consiglieri comunali presenti. Risultano assenti i consiglieri comunali Ferretti, Gabbani, Martelloni, Pagni M. e Vincenti G.. Sono altresì presenti in video collegamento il vice sindaco Frosini e l'assessore Niccoli.

### **PUNTO 1 – INSEDIAMENTO DELLA SEDUTA. APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA PRECEDENTE.**

Il Presidente richiama il verbale della seduta precedente ed invita i consiglieri a procedere con la votazione.

VOTAZIONE DELIBERA: voto unanime favorevole.

### **PUNTO 2 – COMUNICAZIONI DEL SINDACO E/O DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE.**

Il Sindaco accenna alla situazione della guerra in Ucraina che rappresenta un dramma per le popolazioni e che inizia a produrre effetti negativi anche sull'economia. Evidenzia che ci sono riflessi anche sul territorio italiano ed a Bientina per la gestione dell'accoglienza di chi scappa dalla guerra. Sono giunti nel territorio

comunale 12 ucraini ospiti di famiglie ucraine che si trovavano già in loco.

**PUNTO 3 – LEGGE REGIONALE TOSCANA N.2 DEL 2 GENNAIO 2019 E SS.MM.II. CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. SCIOGLIMENTO CONVENZIONE IN ESSERE E APPROVAZIONE NUOVA BOZZA**

Relaziona il vice sindaco Frosini che ricostruisce la storia recente della legge regionale più volte oggetto di modifiche. La nuova convenzione per la gestione associata delle procedure di assegnazione vedrà il comune di Bientina convenzionarsi con Buti mentre Vicopisano provvederà a convenzionarsi con Calci.

Il Sindaco rappresenta che le modifiche al quadro normativo hanno ritardato la pubblicazione di un bando e che, dopo l'approvazione della convenzione, occorre imprimere una accelerazione alle procedure per dare legittime risposte ai cittadini in difficoltà.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: voto favorevole unanime.

Votazione immediata eseguibilità: voto conforme.

**PUNTO 4 – INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER I COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 15.000 ABITANTI. GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI BIENTINA, BUTI, CALCINAIA E VICOPISANO. APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE EX ARTICOLO 30 D.LGS. 267/2000**

Relaziona il Sindaco che evidenzia tre punti: 1 la funzione del bando di rigenerazione urbana che consente di effettuare interventi in aree

in cui necessita rilanciare l'azione delle istituzioni sul territorio per incidere positivamente nella realtà; in particolare a seguito della convenzione si è deciso di intervenire nell'ambito associativo culturale. 2 la funzione di ente capofila per Bientina è motivo di orgoglio e consente di governare i tempi delle procedure in caso di finanziamento dell'intervento. 3 il bando prevede che l'assegnazione avvenga in funzione dell'indice di vulnerabilità sociale e, dunque, è difficile rientrare; in tale quadro è importante partecipare predisponendo in modo corretto i documenti e confidando anche nello scorrimento delle graduatorie.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: votazione favorevole unanime.

Votazione immediata eseguibilità: voto conforme.

## **PUNTO 5 – APPROVAZIONE REGOLAMENTO PROGETTO “ADOTTA IL TUO SPAZIO”**

Relaziona l'assessore Niccoli che evidenzia che l'obiettivo del regolamento proposto è quello di consentire al cittadino di collaborare con il Comune prendendosi cura degli spazi pubblici per interventi di ogni tipo (anche piccoli). E' un segnale di apertura verso la cittadinanza che così potrà curare i piccoli spazi pubblici vicini a casa ma anche aree pubbliche più grandi magari attraverso associazioni o attraverso le scuole.

Il Sindaco aggiunge che il regolamento pone anche qualche vincolo determinando il procedimento attraverso cui questa collaborazione viene formalizzata e consente a tutti di essere partecipi al bene comune nell'ambito di una collaborazione attiva in cui emerge il forte legame con il Paese.

Interviene anche il vice sindaco Frosini che plaude all'iniziativa e si dice convinta che ci saranno numerosi esempi virtuosi di collaborazione.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: voto favorevole unanime.

## **PUNTO 6 – PROVVEDIMENTO RICOGNITIVO DI DICHIARAZIONE DELL'USO PUBBLICO DI AREE UTILIZZATE A SEDI STRADALI, AI SENSI DELL'ART.31 COMMI 21 E SEGUENTI LEGGE 448 DEL 23.12.1998 ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMUNALE**

Relaziona il Sindaco che evidenzia che con tale delibera si continua un percorso amministrativo teso a regolarizzare tutte le aree pubbliche destinate a viabilità che nel tempo passato non sono mai transitate nella proprietà formale dell'Ente; si tratta di piccole e piccolissime porzioni di territorio già destinate ad uso pubblico ma che ancora sono intestate a privati. Con tale procedura, a regime, tutta la viabilità comunale destinata ad uso pubblico sarà anche formalmente di proprietà dell'Ente risolvendo così alcune ataviche questioni.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: voto favorevole unanime.

Votazione immediata eseguibilità: voto conforme

## **PUNTO 7 – VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART.19 DELLA LRT 65/2014 FINALIZZATA ALLA MODIFICA NORMATIVA E CARTOGRAFICA ALL'INTERNO DEL COMPARTO 2 DELL'AREA INDUSTRIALE DI PRATOGRANDE – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE**

Prima della trattazione dell'ultimo punto all'ordine del giorno lascia i lavori Pagni B.. I presenti in atto sono 7.

Relaziona il Sindaco che ricostruisce la storia della variante al regolamento urbanistico avviata su istanza della ditta Yachtline 1618 per l'esigenza della stessa ditta di realizzare un eliporto. Successivamente con la riduzione dello spazio da destinare all'eliporto, è emersa la possibilità di ampliare l'area produttiva dell'azienda. La medesima azienda ha deciso di usare il percorso amministrativo coinvolgendo il comune ma il medesimo risultato lo avrebbe raggiunto attraverso lo sportello SUAP regionale per la realizzazione di immobili produttivi. Dopo l'adozione della variante in Consiglio sono pervenute 6 osservazioni dai diversi dipartimenti della Regione Toscana; il Comune ha ritenuto di accoglierle in toto condividendo le prescrizioni e i suggerimenti degli uffici regionali.

Si procede, pertanto, alla votazione delle controdeduzioni comunali alle singole osservazioni in cui si esplicita l'accoglimento delle stesse.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per le singole votazioni.

OSSERVAZIONE N. 1 ACCOLTA: votazione favorevole unanime.

OSSERVAZIONE N. 2 ACCOLTA: votazione favorevole unanime.

OSSERVAZIONE N. 3 ACCOLTA: votazione favorevole unanime.

OSSERVAZIONE N. 4 ACCOLTA: votazione favorevole unanime.

OSSERVAZIONE N. 5 ACCOLTA: votazione favorevole unanime.

OSSERVAZIONE N. 6 ACCOLTA: votazione favorevole unanime.

Successivamente si procede alla votazione dell'intero provvedimento con l'approvazione della variante al regolamento urbanistico.

Il Segretario Comunale procede quindi all'appello nominale per la votazione.

Votazione delibera: votazione favorevole unanime.

Votazione immediata eseguibilità: voto conforme.

Alle ore 22.25 si chiudono i lavori.

Il Segretario Comunale  
Dott. Alfredo Priolo

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente documento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 07/03/2005 n.82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Bientina, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.*