



COMUNE DI BIENTINA
PROVINCIA DI PISA

VERBALE SEDUTA CONSILIARE DEL 26 GENNAIO 2023

INIZIO SEDUTA ORE 18.45

Nella sala consiliare sono presenti:

CARMASSI DARIO	SI
BOSCHI LAURA	NO
BROGI EMANUELE	SI
CASTELLI ALESSANDRA	SI
DELL'ANTICO AGNESE	SI
DUCCI ALESSANDRO	SI
GABBRIELLINI GIOVANNI	SI
GUIDI CORRADO	SI
MARIOTTI MATTEO	SI
NICCOLI DESIRE'	SI
RUBERTI CHIARA	SI
STAMERRA SANDRO MARINO	NO
TANGREDI ELENA	SI

ASSESSORI PRESENTI: CAI, VINCENTI E BARONI

PUNTO 1 – INSEDIAMENTO DELLA SEDUTA. APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA PRECEDENTE.

Il Presidente richiama il contenuto della seduta precedente. In assenza di osservazioni si procede alla votazione.

VOTAZIONE DELIBERA: UNANIMITA'

PUNTO 2 – COMUNICAZIONI DEL SINDACO E/O DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco ricorda l'ex sindaco dell'Ente Ticciati deceduto nei giorni scorsi.

In merito alla tempistica del bando per il social housing, di cui si è parlato in una seduta precedente del Consiglio, precisa che nei prossimi giorni si terrà una riunione con la Regione Toscana per la predisposizione definitiva del bando e che, pertanto, sarà pubblicato nel prossimo mese di febbraio.

PUNTO 3 – ACCORDO DI PROGRAMMA “CASA DELLA SALUTE DI BIENTINA” TRA COMUNE DI BIENTINA - AZIENDA USL TNO – SOCIETA' DELLA SALUTE. MODIFICA PARTE B E APPROVAZIONE BOZZA DI COMODATO D'USO GRATUITO DELL'IMMOBILE DENOMINATO “RESIDENZA ASSISTITA”.

Relaziona il Sindaco che evidenzia che si tratta di un provvedimento complesso per la storia precedente che lo caratterizza e per gli obiettivi che si realizzano. L'atto riguarda i rapporti tra Comune, USL e Società della Salute e va a modificare il precedente accordo di programma siglato per la realizzazione della Casa della Salute a Bientina. Ripercorre la storia della vicenda e rappresenta in dettaglio le motivazioni e le anomalie che hanno determinato la necessità di modificare l'accordo precedente. In particolare, si sofferma sul fatto che, in passato, l'USL affidava la gestione della RA ad un soggetto esterno senza avere un titolo formale a disporre dell'immobile che invece era di proprietà del Comune con una serie di anomalie in termini di responsabilità e di titolarità ad intervenire sull'immobile.

Con la concessione del bene all'USL in comodato d'uso viene superata questa anomalia e l'USL può procedere senza alcun limite ed a pieno titolo all'affidamento della gestione della RA ad un operatore economico esterno.

Il Sindaco evidenzia, inoltre, che: 1. nel bilancio USL non ci sono risorse destinate a breve alla ristrutturazione della struttura; il finanziamento a carico del PNRR e non più con fondi regionali per la realizzazione della Casa della salute consentirà di non procedere più alla cessione all'USL dell'immobile destinato ad RA ma di provvedere solo alla concessione attraverso il comodato d'uso gratuito; 3. Il Comune ha già ceduto all'USL il terreno dove verrà realizzata la struttura finanziata PNRR.

Interviene il consigliere GUIDI che esprime soddisfazione per le novità intervenute in un percorso politico-amministrativo avviato nel 2012 con grande difficoltà, nel quale, in presenza di vincoli finanziari enormi posti ai Comuni dal Governo del tempo, si era riusciti ad affidare all'USL la progettazione e la realizzazione dell'opera. Annuncia l'astensione del suo gruppo al momento della votazione.

Il Sindaco evidenzia altre due questioni: 1. Il terreno già ceduto alla USL per la realizzazione della Casa della Salute a breve verrà liberato dalla pista per macchine telecomandate realizzata su di esso in via provvisoria; 2. Durante l'assemblea della Società della salute decisiva per la scelta di Bientina quale sede della Casa della

salute è stato determinante il fatto di avere già a disposizione il terreno su cui realizzare l'opera finanziata da risorse PNRR.

VOTAZIONE DELIBERA: PRESENTI 11 7 FAVOREVOLI 4 ASTENUTI (GUIDI, MARIOTTI, RUBERTI E DUCCI)

VOTAZIONE IMMEDIATA ESEGUIBILITA': VOTO CONFORME.

PUNTO 4 – ANNULLAMENTO AUTOMATICO DEI DEBITI DI IMPORTO RESIDUO FINO AD EURO 1.000,00 (art.1, commi 227-229, Legge 197/2022) – ESERCIZIO OPZIONE DINIEGO ALL'ANNULLAMENTO

Relaziona il consigliere Gabriellini che fa riferimento alla legge di bilancio che ha previsto, per le cartelle del valore fino a mille euro emesse negli anni 2000/2015, lo stralcio delle quote relative a sanzioni ed interessi. La medesima norma ha anche previsto che gli enti locali creditori possano, con apposita deliberazione consiliare, stabilire di non applicare tali disposizioni. Il Comune non intende avvalersi di tale facoltà e, dunque, intende deliberare in merito per i seguenti motivi: 1. Evitare rimodulazioni, seppur di importi non rilevanti, al bilancio dell'Ente (si tratta di importi complessivamente di circa € 35.000,00); 2. L'agevolazione andrebbe a vantaggio di 35/50 soggetti che non hanno in passato onorato la propria posizione con i tributi locali a differenza di tutti gli altri cittadini che invece hanno provveduto regolarmente al pagamento dei tributi.

La consigliera Ruberti chiede alcune informazioni relativamente all'importo complessivo dell'eventuale annullamento, alla distinzione tra i diversi tributi ed alla differenza di trattamento tra i carichi consegnati ad Agenzia delle Entrate Riscossioni e ad altri soggetti per la riscossione.

Il consigliere Gabriellini prima e poi il Sindaco chiariscono che si tratta di crediti risalenti in particolare agli anni tra il 2011 ed il 2015 che ammontano a circa € 35.000 suddivisi tra ICI per € 15.000, TOSAP per € 3.500, Imposta sulla pubblicità per € 14.000 e Tarsu per la rimanente quota.

Il Sindaco precisa, inoltre, che, oltre agli effetti sul bilancio degli enti locali, il tema in questione riguarda il corretto rapporto tra Stato e enti locali (si interviene sui bilanci senza prevedere compensazioni e ristori) e, soprattutto, l'approccio etico in materia tributaria quando si sceglie di agevolare chi paga o chi non paga le tasse.

La Presidente del Consiglio invita i consiglieri a non inserire nella discussione politica elementi e quesiti di natura tecnica per i quali suggerisce di rivolgersi agli uffici.

La consigliera Ruberti interviene giudicando fuori luogo questa precisazione.

Il consigliere Guidi interviene e si trova d'accordo con le questioni poste dal Sindaco; il tema politico è quello di non aprire a qualunque forma di condono fiscale in presenza dell'obbligo gravante su tutti i cittadini di pagare le tasse e di escludere benefici di ogni tipo in caso di evasione fiscale.

Il Sindaco condivide tale impostazione.

VOTAZIONE DELIBERA: PRESENTI 11 7 FAVOREVOLI 4 ASTENUTI (GUIDI, MARIOTTI, RUBERTI E DUCCI)

VOTAZIONE IMMEDIATA ESEGUITA: VOTO CONFORME.

FINE LAVORI ORE 19.30

Il Segretario Comunale

Priolo

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente documento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 07/03/2005 n.82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Bientina, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.